

Общая 6822,1 ; учб. 2236,6
 ЧУБАНОВ УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
 И РЕГИСТРАЦИИ И ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА
 КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Классификационный код

7 1 0 1 9 1 0 0 1 3 0 0 6

полный адрес

ул. Мухоморова
 единицы недвижимости (город, село, улица, дом, - кв.)

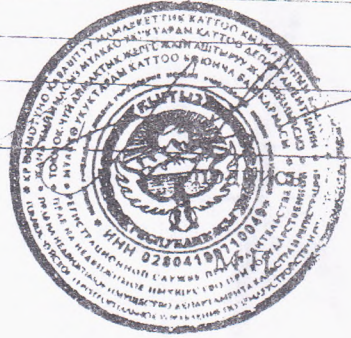
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВА

ул. Мухоморова № 15
 назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
Чубановой А/С		регистрационный Чубановой ул. Мухоморова от 04.02.97 № 25 лист № 531 от 11.11.96. № акт № 0011589 лист № 192 от 29.10.09 акт приема-передачи от 26.06.97.

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования

Исполнительное управление Алиев Т.К.
 Ф.И.О.



составлен " 23 " 09 200 9 г.

При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен
 текущего технического паспорта собственнику выдается новый технический паспорт.
 Технический паспорт не является правоустанавливающим и /или правоудостоверяющим документом на
 имущество.

Описание материала конструкций основных строений

Название основных элементов строений	Литер	Литер	Литер	Литер	Литер
	матер. и констр.	матер. и констр.	матер. и констр.	матер. и констр.	матер. и констр.
Фундамент	БСБ				
Цоколь	БСБ				
Наружные стены	штук				
Внутренние стены	штук				
Полы	дщ				
Перекрытия	штук				
Кровля	ш				
Окна	дб				
Двери	+				
Отопление	центр				

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Наименование пристройки	Литер	Фундам.	Цоколь	Стена	Полы	Перекрытия	Кровля	Окна
пристройка	A1	БСБ	БСБ	штук	дщ	дщ	ш	дб
пристройка	A2	БСБ	БСБ	штук	дщ	дщ	ш	дб
-//-	A3	БСБ	БСБ	штук	дщ	дщ	ш	дб
-//-	A4	БСБ	БСБ	штук	дщ	дщ	ш	дб
крыльцо	A-A6			бетон				

Наружные параметры основного строения и примыкающих пристроек

$L = 1050,1$ $A^2 = 408$ $A^1 = 324,5$ $A^3 = 205,4$

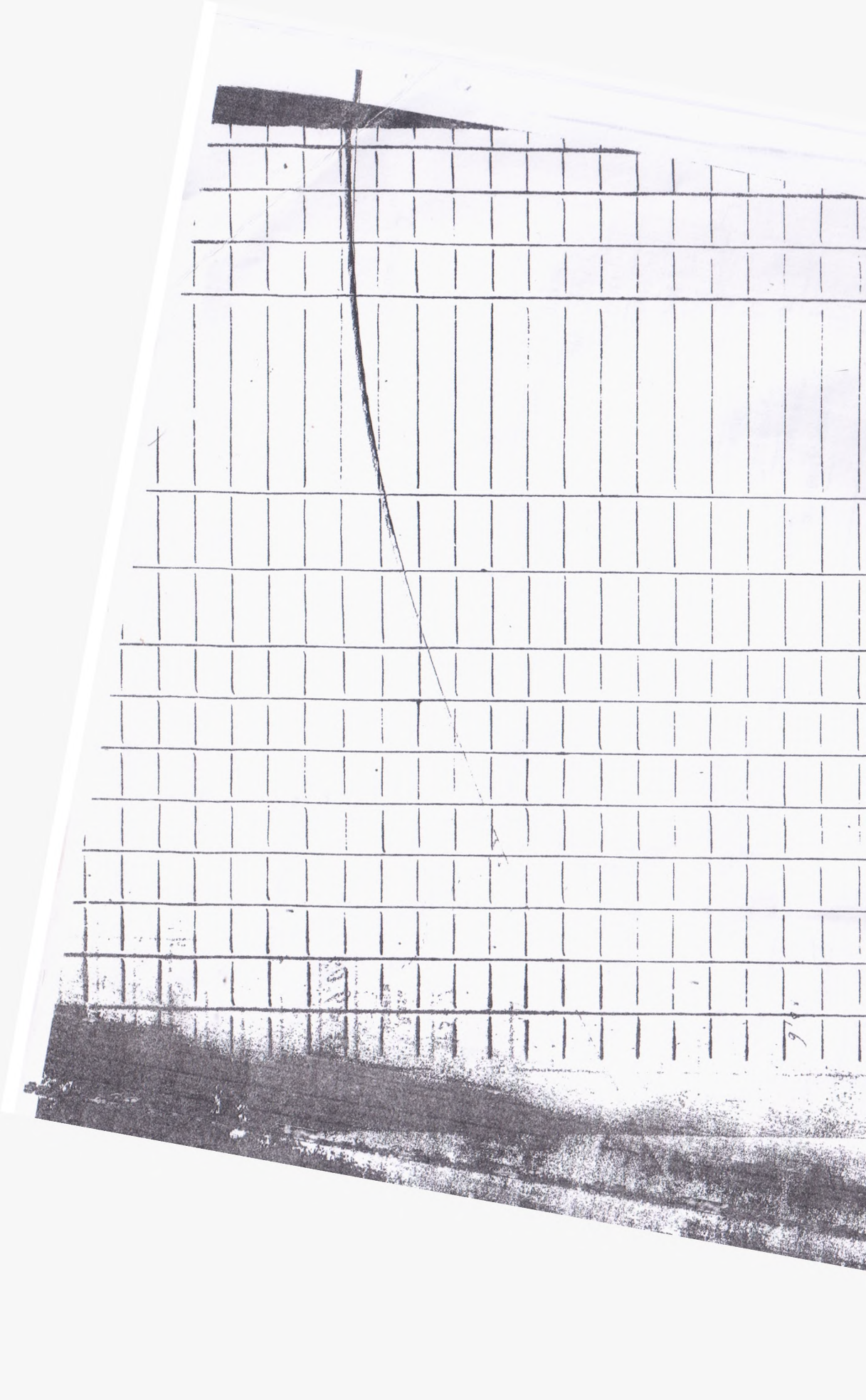
Дата записи	Наименование строения	Литера	Площадь кв. м.	Высота м.
23.09.03	здание 1-й	A-A4	2988,3	3,2
	2-й	A-A4	(2580,3)	3,2
	3-й	A	(1050,1)	3,2
	крыльцо	A	8,6	
	крыльцо	A1	30,1	
	крыльцо	A2	10,7	
	крыльцо	A3	10,7	
	крыльцо	A4	138,9	
	крыльцо	A5	4,4	
		A6	1,0	

Экспликация к плану основных строений

№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м)									
		общая площадь	учрежденческое	администр.	жилая	торговые	складские	производ.	культ.-быт.	служебные	прочие
17	Тренин	1,4	✓							1,4	
18	Служеб	8,6								8,6	
19	Служеб	2,7								2,7	
20	Тренин	3,2								3,2	
21	Каб. площ.	4,4								4,4	
22	Коридор	191,5								191,5	
23	Класс	46,9	46,9								
24	Класс	46,8	46,8								
25	Класс	46,1	46,1								
26	Класс	46,9	46,9								
27	Класс	42,4	42,4								
28	Класс	47,3	47,3								
29	Класс	21,0	21,0								
30	Служеб	15,0	15,0								
31	Класс	47,2	47,2								
32	Класс	46,9	46,9								
33	Служеб	16,7	16,7								
34	Служеб	18,9	18,9								
35	Каб. площ.	7,9								7,9	
36	Коридор	104,2								104,2	
37	Коридор	72,1								72,1	
38	Тренин	7,2								7,2	
39	Коридор	28,4								28,4	
40	Каб. площ.	16,5	16,5								
41	Каб. площ.	60,6	60,6								
42	Аншлюх	14,8			14,8						
43	Аншлюх	10,5			10,5						
44	Кухня	6,4								6,4	
45	Кухня	5,4								5,4	
46	Кладовая	1,1								1,1	
47	Кладовая	1,1								1,1	
48	Ванная	4,0	✓							4,0	
49	Склад	18,4						18,4			
50	Склад	3,5						3,5			

Листы № 2

Ль



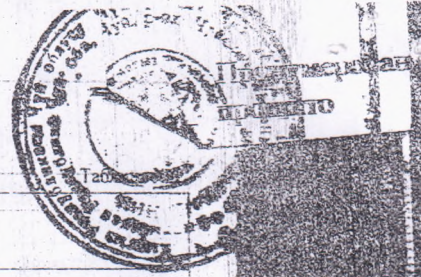
10	Грунтовка металлических поверхностей	М ²	42	50	2100
11	Окраска металлических поверхностей эмалью масляной	М ²	42	60	2520
	Итого:				41195
	Отчисления в соц. фонд 17,25 %				7106
	Итого:				48301
	Материалы:				
1	Бетон кл. В -7,5	М ³	0,55	3100	1705
2	Трубы металлические Ф 150 мм	Пог.м	9,8	800	7840
3	Металлический гнутый профиль сеч 20x40x2 мм	Пог.м	485	75	36375
4	Арматура ф18 А-III	тн	0,006	44000	264
5	Люголь волнистый	М ²	62	360	22320
6	Шурупы	Кг.	3	180	540
7	Электроды	Кг.	10	35	350
8	вулканит	Шт.	50	50	2500
9	Грунтовка	Кг.	10,5	80	840
10	Эмаль масляная	Кг.	12	120	1440
	Итого: материалы				74174
	Заготовительско- складские расходы 2 %				1483
	Итого:				75657
	Доставка материалов	Рейс	2	550	1100
	Итого: прямых затрат				125058
	Стоимость разработки сметной документации				1875
	Итого:				126933
	Непредвиденные расходы 5%				6346
	Итого:				133279
	Налоги:				
	НСП 2%				2665
	НДС 12%				-
	Всего по смете:				135944

Составил:



З.К. Абдывалиев

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М 2



Всего:

В том числе по факту:

устанавливаемую документом	фактически	застроенная	не застроенная
158440,0	15844,0	3458,2	12385,8

10 09 2009 г. Работу выполнил Бринкева К.И.
Ф.И.О.

10 12 2009 г. Проверил зав. сектора _____
Ф.И.О.

10 12 2009 г. Принял зам. отдела Сидоров Ч.З.
Ф.И.О.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица №4

обследования	200	г.	200	г.	200	г.	200	г.
проводитель								
сектора								
отдела								

Котля В.И.
Землеустроитель
Сидоров Ч.З.



Сидоров